

Zpráva představenstva a kontrolní komise družstva Cihelna k zajištění objektu Cihelna kamerovým systémem.

K tomu, aby navržený kamerový systém bylo možné porovnat a hodnotit, provedli jsme exkurzi v bytovém domě Podpěrova 6, kde je již kamerový systém v provozu. Instalace kamer tam proběhla na pěti místech, zařízení (PC) je stabilně umístěno na vrátnici domu. Průběžně je monitorován a zaznamenáván pohyb na vybraných patrech, vchodu do domu a vjezdu do garáže. Používají dva druhy kamer – barevné a černobílé. Při instalaci systému nebylo nutné pokládat kabely pro napájení a svod obrazu, tudíž nejsou zahrnuty do ceny. Délka kabeláže se odhaduje na stovky metrů.

Požizovací cena cca 80.000,- Kč (bez kabelů !) s tím, že současná situace je nedostačující a budou muset rozšířit počet kamer. Záznamy vyhodnocují jen v případě, když zjistí nějakou nesrovnalost. Dle sdělení provozovatele odhalili pomocí tohoto zařízení jeden případ popisování stěn na chodbě.

Po získaných zkušenostech jsme přehodnotili návrh na montáž kamer:

- pro každý vchod by musely být minimálně dvě kamery, aby bylo zajištěno snímání vchodu a zabezpečena alespoň částečná ochrana těchto kamer proti cizímu poškození
- garáže by musely mít alespoň 3 kamery, aby bylo možné snímat vjezd a pohyb v garážích
- instalace kabelů představuje přibližně cca 800 až 1000 metrů tj.v závislosti na umístění kamer (z každé kamery dva kabely k počítači)

Předpokládané náklady:

- počítač + karta pro 12 kamer + monitor + záložní zdroj	43.400,-
- instalace PC, nastavení kamer (program je zdarma)	7.000,-
- kamery (11 ks)	54.300,-
- objektivy - při instalaci venkovních kamer na budovu D/na sloupy	195.000,-/10.000,-
- jiné příslušenství (kryty, držáky, zdroje)	8.700,-
- cca 1000m/800m kabelů (budova D/sloupy) á 25.- (hrubý odhad)	25.000,-/20.000,-
- montáž (hrubý odhad)	81.000,-
- ostatní náklady (plošina, průchodky,doprava)	28.500,-

Náklady celkem	- při instalaci venkovních kamer na budovu D:	442.900,- Kč
	- při instalaci kamer na sloupy osvětlení:	252.900,- Kč

Způsob instalace venkovních kamer závisí na tom, zda bychom byli schopni získat povolení pro instalaci těchto kamer na sloupy veřejného osvětlení.

Dalším problémem je, kam umístit počítač a kdo se bude o celý systém starat. Přístup do počítače a do programu nemůže mít kdokoliv, jinak by celá akce ztratila smysl. Musí být pracovník, který by pravidelně celý systém “udržoval“ a záznam vyhodnocoval.

Po komplexním posouzení navrhovaného kamerového systému a především z pohledu kritérií:

- cena
- umístění kamer a zařízení
- efektivnost

jsme jej vyhodnotili jako pro daný účel drahý, nevhodný a neefektivní.

Při porovnání ceny nákladů a doposud způsobených škod, lze pokládat vynaložené prostředky za neekonomické. Proto považujeme v současné době takto vynaložené prostředky za neekonomické a navrhovaný kamerový systém za nevyhovující.

Navrhujeme odložit montáž kamer, zahájit novou diskuzi o montáži kamer s návrhy konkrétního technického řešení a najít vhodné řešení, které by splňovalo požadavky družstevníků.

Žádáme družstevníky, kteří jsou schopni přijít s konkrétním návrhem, případně se spolupodílet na realizaci, aby kontaktovali představenstvo družstva.

Ing. Pavel Sedlák