

Souhrnné stanovisko k porovnání varianty „J“ a „Ss“ staveb 518 a 519 severozápadního sektoru pražského silničního okruhu

Investor ŘSD ČR Praha zajistil dokumentaci DÚR severozápadního sektoru SO – stavby 518 a 519 řešenou dle varianty „J“ jako bezalternativní řešení, i když MŽP preferovalo variantu „Ss“ a variantu „J“ doporučilo podmíněné, pokud se prokáže, že varianta „Ss“ je nerealizovatelná. Dokumentaci DÚR staveb 518 a 519 (zpracované dle varianty „J“) předložil investor k územnímu plánu koncem roku 2005 a následně bylo řízení o umístění stavby přerušeno (stavba 518 – 14.12.2005; stavba 519 – 21.12.2005) s požadavkem doplnění dokumentace (stavba 518 – 30.6.2006, stavba 519 – 29.12.2006).

Za této situace si zástupci MČ Praha – Suchdol vyžádali nezávislé porovnání variant „J“ a „Ss“.

K porovnání bylo použito metody Feasibility study“ jak je používána při rozhodování o finanční účasti zahraničních bank. Z provedeného porovnání variant „J“ a „Ss“ – staveb 518 a 519 SO vyplývá, že **trasa „Ss“ je výhodnější** ve všech posuzovaných parametrech:

- Dopravní – zajišťuje bezkonfliktní provoz na SO a městské komunikační síti pro všechny druhy doprav.
- Ekologický – neprochází sídelními útvary a je minimálně ve střetu s ÚSES a dalšími ekologickými zájmy.
- Technický – značně jednoduché stavební řešení neboť trasa je v extravilánu s minimem umělých staveb a vyrovnanou hmotnicí což znamená kratší dobu výstavby o 1-2 roky.
- Stavební náklady – úspora cca 5 miliard Kč (tj. 30% varianty „J“).
- Ekonomika – EIRR=15,1%, NPV=6 232 mil. Kč tj. stavba je ekonomicky životaschopná.
- Realizace – kratší doba výstavby, takže i s déletrvajícím projektovou přípravou je termín uvedení stavby dle „Ss“ do provozu dříve.
- Územní – je ekologicky šetrnější, vytváří územní rezervu pro rozvoj města a optimálně oddaluje tranzitní dopravu.

Doporučení:

Dle výše uvedeného rozboru se jednoznačně doporučuje k realizaci severozápadního sektoru – staveb 518 a 519 Pražského silničního okruhu řešení dle varianty „Ss“.

V Praze dne 12.4.2006



Ing. Milan Strnad
autorizovaný inženýr