



Investor: Ředitelství silnic a dálnic ČR
Na Pankráci 56, 145 05 Praha 4

Silniční okruh kolem Prahy

Stavby č. 518, 519

Studie ekonomické proveditelnosti

březen 2003



PRAGOPROJEKT a.s.
K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4
Tel.: +42 241 440 770 Fax: +42 241 441 651
www.pragoprojekt.cz

3.2 Náklady investora – správce (ŘSD ČR)

3.2.1 Stavební náklady

Jsou propočteny na základě předběžného soupisu prací v cenové úrovni roku 2003 a v cenách, jež jsou pro stavbu silnice uvedených kategorií v tomto území obvyklé (viz tabulka č. 8).

Tab. č. 8: Stavební náklady varianty „J“ a „Ss + Ssb“

Varianta	Délka úpravy v km	Náklady celkem bez DPH mil. Kč	Náklady celkem s DPH mil. Kč	Náklady celkem na 1 km bez DPH mil. Kč	Náklady celkem na 1 km s DPH mil. Kč
"J"	16.400	10 353.000	10 870.650	631.280	662.845
"Ss"	25.131	10 040.000	10 542.000	399.507	419.482
"Ssb"	2.100	2 306.000	2 421.300	1 098.095	1 153.000
"S+Ssb"	27.231	12 346.000	12 963.300	453.380	476.049

Zdroj: propočet zpracovatele

Procentní čerpání investice v jednotlivých letech výstavby je uvedeno v následující tabulce.

Tab. č. 9: Rozložení čerpání stavebních nákladů v jednotlivých letech výstavby

Rok čerpání	2005	2006	2007	2008	2009
Poměr z celkové ceny	20%	20%	20%	20 %	20%

Zdroj: propočet zpracovatele

Součástí stavby v obou variantách jsou mostní objekty a tunely. Uvažovaná doba životnosti pro mostní stavby a tunely je 100 let. Projekt je posuzován na dobu 20 let, proto je nutné jejich zbytkovou hodnotu na konci projektu odečíst od celkové ceny.

Celkové náklady mostních objektů varianty „J“ jsou 2,194 mld. Kč (zbytková hodnota 1,755 mld. Kč), stavební náklady tunelů jsou 3,265 mld. Kč (zbytková hodnota 2,612 mld. Kč). Celková zbytková hodnota projektu po 20 letech provozu je tedy 4,367 mld. Kč, což je cca 42,18 % z celkových stavebních nákladů.

Celkové náklady mostních objektů varianty „Ss+Ssb“ jsou 2,189 mld. Kč (zbytková hodnota 1,751 mld. Kč), stavební náklady tunelů jsou 1,856 mld. Kč (zbytková hodnota 1,485 mld. Kč). Celková zbytková hodnota projektu po 20 letech provozu je tedy 3,236 mld. Kč, což je cca 26,21 % z celkových stavebních nákladů.

3.2.2 Provozní náklady

Na základě analýzy dostupných materiálů z komunikací v ČR i ze zahraničí jsou do ekonomického hodnocení zahrnuty provozní náklady tunelů a komunikací silničního okruhu pro variantu „J“ a „Ss+Ssb“. Jejich propočet na 1 km/rok pro každou variantu zvlášť je uveden v tabulce č. 10, a to na základě jednotkových cen a délky trasy.

Dále se předpokládá provádění rekonstrukce povrchu vozovky u obou variant v časovém intervalu 10 let.

Ceny za jednotlivé druhy prací jsou uvedeny v cenové úrovni roku 2003.

Tab. č. 10: Provozní náklady

Položka	Jednotková cena	Cena celkem	Cena bez DPH / 1 km / rok	Cena s DPH / 1 km / rok
rekonstrukce povrchu vozovky (frézování a obnova krytu 50mm)	Kč/m ²	305,- Kč	-	-
V a r i a n t a " J "				
provozní náklady tunelu	4 % ze stav.nákladů / rok	112 600 000 Kč		
provozní náklady komunikací	900 000,-Kč / 1 km / rok	14 760 000 Kč		
Provozní náklady celkem pro variantu "J"		127 360 000 Kč	7 765 854 Kč	8 154 146 Kč
V a r i a n t a " S s + S s b "				
provozní náklady tunelů	4 % ze stav.nákladů / rok	64 000 000 Kč		
provozní náklady komunikací	900 000,-Kč / 1 km / rok	24 507 900 Kč		
Provozní náklady celkem pro variantu "Ss + Ssb"		88 507 900 Kč	3 250 263 Kč	3 412 776 Kč
V a r i a n t a " S s + S s b " (použito pro test citlivosti na zvýšení provozních nákladů *))				
Provozní náklady celkem pro variantu "Ss + Ssb"		305 000 000 Kč	11 200 470 Kč	11 760 494 Kč

*) obsahují náklady na obnovu krytu dálnice D8

Zdroj: ŘSD ČR, propočet zpracovatele